

Z á p i s

**z 14. zasedání Rady města Ústí nad Labem,
které se konalo dne 19. června 2008 od 9.00 hodin
v zasedací síni Rady města na MmÚ, III. poschodí**

Omluveni: Mgr. Jan Kubata
MUDr. Tomáš Nedvěd
Petr Ryšavý

Ověřovatelé zápisu: Ivan Dostál
Bc. Zuzana Kailová

Zapisovatelka: Kateřina Hanusová

**14. zasedání Rady města Ústí nad Labem zahájil náměstek primátora města
Ústí nad Labem Řeřicha Jan v 9.00 hodin**

[...]

**24. Nový územní plán Statutárního města Ústí nad Labem – informace o průběhu
pořizování**

Ing. Luboš Pauer, vedoucí OÚP

- bod, který vyplývá jako úkol ze Zastupitelstva města, pravidelná informace

Diskuse: žádná

Usnesení č.: 335/08

- změna -> mandátní smlouva s klientem -> bod b) 1. *ukládá Mgr. Kubatovi.....*
2. *panu Janu Řeřichovi...*

Hlasování: 7 – 0 – 0

Jednání Rady města Ústí nad Labem

Dne :

19. 6. 2008

Bod programu :

24

Věc :

Nový územní plán Statutárního města Ústí nad Labem
– informace o průběhu pořizování

Dopad na rozpočet města:

Bez dopadu

Zpracoval :

Ing. Ivana Bobrová, pověřená zastupováním vedoucí Oddělení
územního plánování OÚP MmÚ

Předkládá :

Ing. Luboš Pauer, vedoucí OÚP MmÚ

Projednáno :

s panem Janem Řeřichou, náměstkem primátora
s Ing. Leošem Nerglem, tajemníkem MmÚ
s Ing. arch. Zdeňkem Šťastným, určeným zastupitelem

Důvodová zpráva:

Na základě Usnesení z jednání Zastupitelstva ze dne 20. 9. 2007 předkládá Odbor územního plánování MmÚ, jako pořizovatel územně plánovací dokumentace, doplňující informace o dosavadním průběhu přípravných prací a činností spojených s procesem pořizování nového územního plánu města Ústí nad Labem.

1. Průběžné shromažďování a zpracovávání informací o území (formou územně analytických podkladů)

Provedené práce

- Od 1. 1. 2007 sběr údajů o území v okrese Ústí nad Labem, které jsou podkladem pro nový územní plán.
- Dne 12. 10. 2007 zveřejnění výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Technická pomoc při zpracování údajů o území a územně analytických podkladů správního obvodu obce s rozšířenou působností Ústí nad Labem“.
- Dne 15. 11. 2007 byl jako nejvhodnější uchazeč vybrán Institut regionálních informací, s.r.o.
- Dne 30. 11. 2007 uzavření smlouvy se zpracovatelem zakázky.
- Do 29. 2. 2008 shromáždění 119 sledovaných jevů a jejich vložení do jednotného datového modelu.
- Do 30. 4. 2008 vytvoření podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území a výkresové části díla (průzkum území a získání podkladů od obcí).

Další etapy

- Do 15. 6. 2008 projednání podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území s obcemi v okrese Ústí nad Labem a zapracování jejich připomínek.
- Do 31. 7. 2008 zpracování návrhu územně analytických podkladů, rozboru udržitelného rozvoje území, včetně vymezení problémů k řešení.

2. Zajištění administrace výběrového řízení na zpracovatele územního plánu

Provedené práce

- S důrazem na právně bezchybný průběh výběrového řízení na zpracovatele nového územního plánu a ve snaze zodpovědně stanovit kritéria výběrového řízení bylo přistoupeno k zajištění administrace výběrového řízení na zpracovatele územního plánu

Důvodová zpráva:

externím dodavatelem.

- Dne 14. 4. 2008 byla rozeslána výzva k realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v nabídkovém řízení dle § 12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách „Komplexní zajištění zadávacího řízení na výběr zpracovatele Územního plánu Ústí nad Labem“. Osloveny byly tři firmy. Termín pro doručení nabídek byl 23. 4. 2008 do 12:00 hodin.
- Nabídku podaly všechny oslovené firmy. Ustanovená hodnotící komise vybrala dne 24. 4. 2008 firmu Varia, s. r. o., jako nejvhodnějšího kandidáta na komplexní zajištění zadávacího řízení na výběr zpracovatele Územního plánu Ústí nad Labem.
- Dne 30. 4. 2008 byla podepsána mandátní smlouva s firmou Varia, s. r. o.
- V průběhu května byla zpracována zadávací a kvalifikační dokumentace pro výběr zpracovatele.
- Dne 5. 6. 2008 schválila Rada města ÚnL zadávací a kvalifikační dokumentaci.
- V průběhu června bylo odesláno a uveřejněno oznámení na IS VZ.

Další etapy

- Do konce července budou přijímány žádosti o účast ve výběrovém řízení na zpracovatele a následně posuzovány kvalifikační předpoklady zájemců o účast.
- Výběr nejvhodnějšího kandidáta na zpracovatele bude ukončen počátkem října 2008.

3. Doplnkové činnosti spojené s pořizováním nového územního plánu města Ústí nad Labem

- Na webových stránkách www.usti-nad-labem.cz (odbor územního plánování) byla zveřejněna informace o pořizování nového územního plánu města Ústí nad Labem, kde je veřejnost podrobněji informována o procesu samotného pořizování územního plánu. Součástí informace je také on-line formulář – Žádost o zahrnutí pozemků do zastavitelného území v novém územním plánu města Ústí nad Labem, který slouží občanům či právnickým osobám ve správním území města k uplatnění podnětů na změnu funkčního využití pozemků. Odbor územního plánování shromažďuje tyto podněty a budou použity pro zpracování zadání nového územního plánu.
- Informace o pořizování nového územního plánu budou na webových stránkách průběžně aktualizovány a doplňovány.

Návrh na usnesení :

Rada města po projednání:

A) bere na vědomí

1. informace o průběhu pořizování nového územního plánu Statutárního města Ústí nad Labem

B) ukládá

1. panu Janu Řeřichovi, náměstkovi primátora

a) předložit informaci dle bodu A) 1. Zastupitelstvu města

T: 26. 6. 2008

Usnesení 335/08

Nový územní plán Statutárního města Ústí nad Labem – informace o průběhu pořizování

Rada města po projednání

A) b e r e n a v ě d o m í

1. informace o průběhu pořizování nového územního plánu Statutárního města Ústí nad Labem

B) u k l á d á

1. Mgr. Janu Kubatovi, primátorovi města
 - a) uzavřít za Město Ústí nad Labem smluvní akty s vítězem výběrového řízení na kompletní zajištění zadávacího řízení na výběr zpracovatele Územního plánu Ústí nad Labem
2. panu Janu Řeřichovi, náměstkovi primátora
 - a) předložit informaci dle bodu A) 1. Zastupitelstvu města

T: 30.6.2008

T: 26. 6. 2008